



PROSOCO®

# Sure Klean® Weather Seal

PROTECTIVE TREATMENTS



INDOOR ADVANTAGE GOLD  
BUILDING MATERIALS

## Siloxane WB Concentrate

El concentrado de Sure Klean® Weather Seal Siloxane WB es una mezcla sin solventes de silanos y alcoxisiloxanos oligoméricos que se mezclan fácilmente con agua potable en el lugar de trabajo para producir un ideal de repelente al agua penetrante para la aplicación a superficies densas o porosas de mampostería.

Una alternativa eficaz para los silanos o siloxanos convencionales basados en solventes, el Siloxane WB penetra y se une químicamente en lo profundo dentro del sustrato de mampostería para proporcionar una protección prolongada contra el deterioro y las manchas relacionadas con el agua. El Siloxane WB no oscurecerá, no producirá una película en la superficie ni afectará las características de respiración natural de las superficies tratadas.

### VENTAJAS

- Las superficies tratadas “respiran”, no atrapan la humedad.
- El concentrado minimiza los requisitos de almacenamiento, transporte y eliminación en contenedores.
- Se mezcla con hasta 19 partes de agua potable. Un galón estadounidense de concentrado sirve para tratar hasta 372 metros cuadrados (4000 pies cuadrados). Consulte las cantidades de cobertura.
- Estable a álcalis, adecuado para concreto nuevo.
- Penetra profundamente: eficaz en superficies verticales u horizontales.
- Resiste la penetración de agua cuando se aplica sobre grietas por encogimiento existentes de 0.5 mm (0.02 pulg.) o menos.
- Ideal para campo o en tratamiento en planta de concreto premoldeado.

### Limitaciones

- El producto se debe aplicar dentro de 24 horas de dilución para obtener la máxima eficacia.
- No es adecuado para uso en caliza, mármol, Travertino u otras piedras calcáreas. Siempre

pruebe en otras piedras naturales para asegurarse de obtener los resultados deseados.

- No evitará la penetración del agua a través de las grietas estructurales, defectos o juntas abiertas.
- No está recomendado para aplicarse por debajo del nivel del suelo.

### INFORMACIÓN TÉCNICA TÍPICA

FORMA	Líquido transparente ámbar Olor parecido al vinagre
GRAVEDAD ESPECÍFICA	0.96
PESO/GALÓN	3.6 kg (7.9 lb)
CONTENIDO ACTIVO	100 %
TOTAL DE SÓLIDOS	48 % ASTM D5095
CONTENIDO DE VOC	16 a 41 g/L según la dilución Revestimiento bajo en elementos sólidos
PUNTO DE INFLAMACIÓN	25 °C (77 °F) ASTM D 3278 60 °C (140 °F) en dilución 1:9 62 °C (145 °F) en dilución 1:14
PUNTO DE CONGELACIÓN	<30 °C (< -22 °F)
VIDA ÚTIL	1 año en un contenedor sellado sin abrir

**SWRI** SEALANT · WATERPROOFING & RESTORATION INSTITUTE

Issued to: PROSOCO Inc.  
Product: Sure Klean® Weather Seal Siloxane WB Concentrate

ASTM D 6532: Water Absorption Reduction – Mortar 98.10%  
ASTM C 67: Water Absorption Reduction – Brick 95.77%  
ASTM C 140: Water Absorption Reduction – CMU 93.07%  
ASTM D 6490: Water Vapor Transmission WVT (grains/h ft2) 1.20; Permeance 2.93

Validation Date: 2/6/18 – 2/5/23  
No. 218-SIL223 Copyright © 2018

**CLEAR PENETRATING VERTICAL WATER REPELLENT VALIDATION PROGRAM**  
www.swrionline.org

# Hoja de datos del producto

## Weather Seal Siloxane WB Concentrate

### INFORMACIÓN DE SEGURIDAD

Siempre lea toda la etiqueta y la hoja de datos de seguridad para conocer las instrucciones de precaución antes de usar el producto. Use equipo de seguridad y los controles adecuados para la obra durante la aplicación y el manejo.

Recomendado para estos sustratos. Siempre haga una prueba. La cobertura es en pies/metros cuadrados por galón.			
Substrato	Tipo	¿Usar?	Cobertura
Bloque de concreto arquitectónico	Bruñido*	si	75 a 125 pies cuadrados 7 a 12 metros cuadrados
	Suave	si	30 a 100 pies cuadrados 3 a 9 metros cuadrados
	Con grietas en las caras	si	30 a 85 pies cuadrados 3 a 8 metros cuadrados
	Estriado	si	30 a 85 pies cuadrados 3 a 8 metros cuadrados
Concreto	Ladrillo	si	75 a 150 pies cuadrados 7 a 14 metros cuadrados
	Mosaico	si	100 a 150 pies cuadrados 9 a 14 metros cuadrados
	Paneles premoldeados	si	125 a 200 pies cuadrados 12 a 19 metros cuadrados
	Pavimentos	si	100 a 200 pies cuadrados 9 a 19 metros cuadrados
	Moldeado in situ	si	125 a 200 pies cuadrados 12 a 19 metros cuadrados
Arcilla recocida	Ladrillo	si	50 a 250 pies cuadrados 5 a 23 metros cuadrados
	Mosaico	si	
	Terracota (sin esmaltar)	si	
	Pavimentos	si	
Mármol, travertino, caliza	Pulido	no	No corresponde
	Sin pulir	no	No corresponde
Granito	Pulido	no	No corresponde
	Sin pulir	no	No corresponde
Arenisca	Sin pulir	si	60 a 100 pies cuadrados 6 a 9 metros cuadrados
Pizarra	Sin pulir	no	No corresponde

\*No es eficiente si se realiza un tratamiento previo con un revestimiento acrílico.

Pruebe siempre para asegurarse de obtener los resultados deseados.

Las cantidades de cobertura estimadas dependen de la textura y la porosidad de la superficie.

Información en caso de emergencia las 24 horas: INFOTRAC al 800-535-5053

### CUMPLIMIENTO DE NORMAS

#### Cumplimiento con VOC

El concentrado Sure Klean® Weather Seal Siloxane WB cumple con los reglamentos VOC de AIM de la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos.

Visite [www.prosoco.com/voccompliance](http://www.prosoco.com/voccompliance) para confirmar el cumplimiento de las reglamentaciones de cada distrito o estado.

### PREPARACIÓN

Proteja a las personas, vehículos, propiedades, plantas, ventanas y todas las superficies no preparadas para recibir tratamiento del producto, salpicaduras, residuos, vapores y corrientes de aire. Utilice polietileno u otro material aprobado para proteger las superficies que no son de mampostería. Proteja o desvíe el tránsito de peatones y automóviles.

Asegúrese de que ingrese aire fresco y haya ventilación cruzada durante la aplicación y el secado. Extinga todas las llamas, las luces piloto y otras posibles fuentes de ignición durante el uso y hasta que se hayan disipado todos los vapores.

Cuando se aplique a exteriores de edificios ocupados, asegúrese de que todas las ventanas, entradas exteriores y ventilaciones de aire acondicionado estén cubiertas y que los equipos de manejo de aire estén apagados durante la aplicación y hasta que se hayan disipado los vapores.

Las superficies deben estar limpias y secas, y ser absorbentes. La humedad excesiva inhibe la penetración y reduce la vida de servicio y el rendimiento del tratamiento. Si fuera necesario, limpie bien la superficie utilizando el producto adecuado de PROSOCO.

Las superficies recién construidas y reparadas deben estar limpias, secas y curadas completamente antes de la aplicación. Los compuestos de enmasillado y sellado se deben colocar y curar.

La parte superior de las paredes debe estar tapada e impermeabilizada antes de la aplicación.

#### Temperaturas de la superficie y del aire

Las temperaturas de la superficie y del aire deben ser al menos de 4 °C (40 °F) durante la aplicación y las 8 horas siguientes.

Si existen condiciones bajo cero antes de la aplicación, deje que la mampostería se descongele.

# Hoja de datos del producto

## Weather Seal Siloxane WB Concentrate

Las temperaturas inferiores al congelamiento harán que el Siloxane WP se congele o se cristalice, lo que inhibe la penetración y perjudica los resultados.

Las temperaturas de superficie y aire no deben exceder los 32 °C (90 °F). Temperaturas mayores causarán la evaporación rápida del portador de agua y provocarán una penetración reducida.

### Equipo

Se recomienda una aplicación de alto volumen con pulverizador a baja presión (<345 kPa [50 psi]). Se recomiendan las puntas de aspersión en abanico para evitar la atomización. No atomice ni vaporice el material.

Para una aplicación a pequeña escala o cuando la pulverización no sea conveniente, el producto se puede aplicar con un cepillo o un rodillo. Comuníquese con Atención al cliente o con su representante local de PROSOCO para obtener más información.

### Almacenamiento y manejo

Almacene en un lugar fresco y seco lejos de posibles fuentes de ignición. Mantenga bien sellado cuando no se esté aplicando el producto. No altere ni mezcle con otros químicos. La vida útil publicada asume que el almacenamiento de los contenedores sellados de fábrica es en posición vertical en un lugar seco. Mantenga una temperatura de 7 a 38 °C (45 a 100 °F). No duplique las tarimas apiladas. Deseche el producto no utilizado y el contenedor de acuerdo con los reglamentos locales, estatales y federales.

## APLICACIÓN

Antes de usar el producto, lea el apartado “Preparación” y la hoja de datos de seguridad.

**SIEMPRE PRUEBE** en un área pequeña de cada superficie para comprobar su manejo, las cantidades de cobertura y los resultados deseados antes de aplicar el producto en su totalidad. Incluya en el área de prueba todas las reparaciones y parches anteriores, incluyendo los acabados cementosos estéticos. Distintas composiciones de superficie pueden provocar diferencias de absorción o apariencia. Pruebe con el mismo equipo, la misma preparación recomendada para las superficies y los mismos procedimientos de aplicación planeados para la aplicación general.

### Dilución y mezcla

Diluya solamente con agua potable limpia. Los recipientes de mezclado deben estar limpios, secos y sin contaminantes. Cuando se agrega agua, el Siloxane WB se vuelve blanco lechoso. Mezcle levemente para producir una consistencia uniforme.

Un galón estadounidense de concentrado de Siloxane WB produce hasta 76 L (20 gal EE. UU.) de repelente al agua (en superficies verticales densas). Siempre realice una prueba para cantidades más adecuadas de cobertura.

El Siloxane WB es más eficaz cuando se aplican soluciones preparadas dentro de 8 horas de la dilución y se deben aplicar dentro de las 24 horas de la dilución.

### Superficies verticales

- *Porosas*: 1 parte de concentrado con 9 partes de agua
- *Semiporosas*: 1 parte de concentrado con 14 partes de agua
- *Densas*: 1 parte de concentrado con 19 partes de agua

### Superficies horizontales

- *Porosas*: 1 parte de concentrado con 7 partes de agua
- *Semiporosas*: 1 parte de concentrado con 9 partes de agua
- *Densas*: 1 parte de concentrado con 14 partes de agua\*

\*Se requiere una dilución máxima de 1 parte de concentrado con 9 partes de agua para calificar para una garantía extendida horizontal.

### Instrucciones de aplicación

Para obtener mejores resultados, aplique la técnica “húmedo sobre húmedo” en una superficie visiblemente seca y absorbente.

### Superficies verticales: Pulverización

1. Aplique empapando desde abajo hacia arriba, con suficiente material para crear un cierre gradual de 15 a 20 cm (4 a 8 pulg.) debajo del punto de contacto de pulverización.

**NOTA:** Al rociar un bloque arquitectónico acanalado, rocíe en un “patrón de recubrimiento en forma de X” para cubrir completamente las superficies huecas.

2. Deje, durante 2 a 3 minutos, que la primera aplicación penetre la superficie de mampostería.
3. Vuelva a aplicar para humedecer de la misma manera. Necesitará menos material para la segunda aplicación.

# Hoja de datos del producto

## Weather Seal Siloxane WB Concentrate

**Superficies verticales: Aplicación con brocha o rodillo:** Se recomienda para aplicación a pequeña escala o cuando la pulverización no es conveniente. Comuníquese con PROSOCO para obtener más información. Aplique uniformemente. Utilice suficiente material para humedecer la superficie. Deje, durante 2 a 3 minutos, que penetre la superficie de mampostería. Cepille los escurrimientos y los goteos pesados que no penetren.

### **Superficies horizontales**

Aplique una sola capa húmeda. Aplique suficiente producto para mantener húmeda la superficie de 2 a 3 minutos antes de la penetración. Cepille todos los charcos hasta que penetren la superficie.

### **Aplicación en superficies densas y lisas**

Aplique una sola capa utilizando suficiente producto para humedecer completamente la superficie sin generar goteos, charcos o escurrimientos. Para una apariencia uniforme, pase el rodillo de reversa sobre todos los escurrimientos y goteos. No aplique demasiado producto. La aplicación excesiva puede causar un cambio inaceptable de color. Por lo general, una aplicación es suficiente. Siempre pruebe la cantidad de aplicación.

### **Tiempo de secado**

Las superficies tratadas se secarán al tacto en 1 hora. Proteja las superficies de la lluvia durante un mínimo de 4 horas después del tratamiento. Proteja del tránsito de peatones y automóviles hasta que la superficie esté visiblemente seca. Es posible que las superficies requieran 72 horas para adquirir sus propiedades de repelencia al agua.

### **Limpieza**

Limpie inmediatamente las herramientas y el equipo con abundante jabón y agua tibia.

### **Adhesión de la pintura**

Las superficies tratadas se pueden cubrir con la mayoría de las emulsiones de silicona y muchas pinturas en base a aceite. Siempre realice una prueba para asegurar la adhesión. La adhesión se puede mejorar si la superficie se enjuaga a presión y se deja secar antes de la aplicación.

La adhesión de ciertos revestimientos cementosos, el yeso, el estuco, etc. puede ser afectada severamente. Dichos tratamientos de la superficie se deben aplicar y dejar curar exhaustivamente antes de aplicar Siloxane WB. Siempre realice una prueba para verificar la compatibilidad entre Siloxane WB y otros tratamientos de superficie propuestos.

## **GARANTÍA**

The information and recommendations made are based on our own research and the research of others, and are believed to be accurate. However, no guarantee of their accuracy is made because we cannot cover every possible application of our products, nor anticipate every variation encountered in masonry surfaces, job conditions and methods used. The purchasers shall make their own tests to determine the suitability of such products for a particular purpose.

PROSOCO, Inc. warrants this product to be free from defects. **Where permitted by law, PROSOCO makes no other warranties with respect to this product, express or implied, including without limitation the implied warranties of merchantability or fitness for particular purpose.**

The purchaser shall be responsible to make his own tests to determine the suitability of this product for his particular purpose. PROSOCO's liability shall be limited in all events to supplying sufficient product to re-treat the specific areas to which defective product has been applied. Acceptance and use of this product absolves PROSOCO from any other liability, from whatever source, including liability for incidental, consequential or resultant damages whether due to breach of warranty, negligence or strict liability. This warranty may not be modified or extended by representatives of PROSOCO, its distributors or dealers.

## **ATENCIÓN AL CLIENTE**

El personal de la fábrica está disponible para brindar ayuda con relación al producto, el medio ambiente y la seguridad en el trabajo sin ninguna obligación. Llame al 800-255-4255 y pida que lo comuniquen a Atención al Cliente - soporte técnico.

Los representantes capacitados de la fábrica se encuentran en las ciudades continentales principales de los Estados Unidos. **PROSOCO no es responsable de brindar supervisión en el sitio de trabajo o control de calidad. La aplicación adecuada es responsabilidad del aplicador.** Llame a Atención al Cliente al 800-255-4255 o visite nuestro sitio web en [www.prosoco.com](http://www.prosoco.com) para conocer el nombre del representante de PROSOCO en su área.