



PROSOCO®

Sure Klean®

CLEANING & PROTECTIVE TREATMENTS

Limpiador de concreto para servicio ligero

El limpiador de concreto para servicio ligero Sure Klean® está especialmente formulado para eliminar manchas atmosféricas y de construcción comunes de múltiples sustratos, como concreto estructural y de ingeniería lisos, mampostería personalizada, ladrillo de concreto, piedra fabricada y pavimento decorativo.

Este limpiador ácido que no deja manchas elimina el óxido, el lodo, la suciedad atmosférica, manchas de mortero y otras manchas sin alterar la textura de la superficie. El Limpiador de concreto para servicio ligero agrega profundidad a los colores, abrillanta las matrices blancas y el agregado expuesto.

INFORMACIÓN TÉCNICA TÍPICA

FORMA	Líquido transparente sin color Leve olor
GRAVEDAD ESPECÍFICA	1.129
pH	1.14 @ 1:2 dilución 1.28 @ 1:6 dilución
PESO/GALÓN	4.25 kg (9,39 lb)
PUNTO DE CONGELACIÓN	-11° C (12° F)
VIDA ÚTIL	3 años en un contenedor sin abrir sellado

CUMPLIMIENTO DE NORMAS

Cumplimiento con VOC

El Limpiador de concreto para servicio pesado Sure Klean® cumple con todos los reglamentos de VOC nacionales, estatales y de distrito.

INFORMACIÓN DE SEGURIDAD

Siempre lea toda la etiqueta y la hoja de datos de seguridad para conocer las instrucciones de precaución antes de usar el producto. Use equipo de seguridad y los controles adecuados para la obra durante la aplicación y el manejo.

**Información en caso de emergencia las 24 horas:
INFOTRAC al 800-535-5053**

VENTAJAS

- Elimina la eflorescencia intensa y las manchas incrustadas en las construcciones de concreto nuevo.
- Se suministra concentrado para una dilución fácil en la obra.
- Diseñado para utilizarse con enjuague con agua a presión.
- Mejora la unión de los revestimientos/membranas protectores.

Limitaciones

- No se debe utilizar en superficies pulidas.
- No corregirá los daños causados por la limpieza incorrecta.
- Puede grabar las superficies de concreto lisas. Use el Limpiador de concreto para servicio ligero Sure Klean® cuando no se desee que queden rayas.
- Para bloques de concreto de color, el Limpiador de mampostería personalizado Sure Klean® puede ser un producto más apropiado.
- Puede dañar el vidrio de baja emisividad, esmaltados de láminas de policarbonato y acrílico, y esmaltados con capas y películas reflectantes y metálicas para superficie, u otras capas y películas sintéticas. No está previsto que el vidrio de baja emisividad moderno con capa suave o dura esté en la cara externa del vidrio y no debe estar expuesto ni verse perjudicado por una limpieza adecuada. Siempre pruebe los efectos adversos antes de la aplicación general. Si las pruebas no son factibles o indican efectos adversos, se deben proteger dichos sustratos.

PREPARACIÓN

Limpie la mampostería antes de colocar materiales que no sean de mampostería, como ventanas, puertas, piso terminado, accesorios y piezas de metal, lámparas, materiales para techar que el limpiador pudiera dañar. Si se debe completar la limpieza después de la instalación de materiales que no sean de mampostería no destinados para el tratamiento o la exposición al Limpiador de

Hoja de datos del producto

Sure Klean® Limpiador de concreto para servicio ligero

concreto para servicio pesado, pruebe todos los sustratos antes de la aplicación a escala completa. Si las pruebas no son factibles o indican efectos adversos, proteja los sustratos de las salpicaduras de producto, residuos, ráfagas de viento y vapores con Enmascarado desprendible de PROSOCO o polietileno antes de la aplicación.

Todos los materiales de enmasillado y sellado se deben colocar y curar completamente antes de limpiar.

Cuando se aplique a exteriores de edificios ocupados, asegúrese de que todas las ventanas, entradas exteriores y ventilaciones de aire acondicionado estén cubiertas y que los equipos de manejo de aire estén apagados durante la aplicación.

Los residuos de mortero y la suciedad de construcción sobre nuevas superficies de ladrillo y mosaico se limpian de forma más efectiva si la limpieza se hace dentro de los 14 a 28 días después de la instalación. Las manchas de mortero y lechada que se dejan en la superficie por más tiempo resultan más difíciles de limpiar y pueden causar resultados indeseables. La limpieza del mortero/lechada de alta resistencia en un lapso de siete días mejora los resultados.

La presencia de humedad excesiva en la pared contribuye a la eflorescencia y otras manchas. Proteja siempre de la lluvia las cavidades de la pared abiertas durante la construcción.

Al trabajar con tránsito, limpie cuando el mismo esté al mínimo. Si es necesario, proteja o desvíe el tránsito.

Temperaturas de la superficie y del aire

Para mejores resultados, limpie cuando las temperaturas del aire y de la superficie de la mampostería sean de 4 °C (40 °F) o más. No aplique cuando las temperaturas estén bajo cero o cuando vayan a estarlo durante la madrugada. Si existen condiciones bajo cero antes de la aplicación, deje que la superficie se descongele.

Equipo

Aplique con un cepillo para lavar tipo tampico de cerdas suaves o un equipo pulverizador de baja presión (3.45 bar [50 psi]) con mangueras y juntas resistentes al ácido. No use pulverización a presión sobre 3.45 bar (50 psi), ya que esto mueve el limpiador hacia la superficie, lo que hace que el enjuague sea difícil y pueda causar manchas.

Enjuague con agua y presión suficiente para quitar el limpiador utilizado y la suciedad disuelta de la superficie de la mampostería y los poros de la superficie sin causar ningún daño. El enjuague inadecuado deja residuos, lo cual puede manchar la superficie limpia.

El equipo de lavado de mampostería que genera de 27.6 a 68.9 bar (400 a 1000 psi) con un flujo de agua de 23 a 30 L/min (6 a 8 galones por minuto) es la mejor combinación de agua/presión para enjuagar la mampostería porosa. Use una punta de pulverización en abanico de 15° a 45°. El agua caliente (65 a 82 °C; 150 a 180 °F) puede mejorar la eficiencia de limpieza. Utilice equipo ajustable para reducir las cantidades del flujo de agua y la presión de enjuague como sea necesario para superficies sensibles.

Recomendado para estos sustratos. Siempre haga una prueba. La cobertura es en pies/metros cuadrados por galón de concentrado.			
Substrato	Tipo	¿Usar?	Cobertura
Bloque de concreto arquitectónico	Bruñido	si	300 a 400 pies cuadrados
	Suave	si	
	Partido para fachada	si	28 a 37 metros cuadrados
	Estriado	si	
Concreto	Ladrillo	si	
	Mosaico	si	300 a 600 pies cuadrados
	Paneles premoldeados	si	28 a 56 metros cuadrados
	Pavimentos	si	
	Moldeado in situ	si	
Arcilla recocida	Ladrillo♦	si	300 a 400 pies cuadrados
	Mosaico	no	
	Terracota (sin esmaltar)	no	28 a 37 metros cuadrados
	Pavimentos♦	si	
Mármol, travertino, caliza	Pulido	no	No corresponde
	Sin pulir*	si	300 a 600 pies cuadrados 28 a 56 metros cuadrados
Granito	Pulido	si	300 a 500 pies cuadrados
	Sin pulir	si	28 a 46 metros cuadrados
Arenisca	Sin pulir	si	300 a 400 pies cuadrados 28 a 37 metros cuadrados
Pizarra	Sin pulir	si	300 a 500 pies cuadrados 28 a 46 metros cuadrados

♦Sure Klean® 600, 101 Solvente para cal o Vana Trol® pueden ser más apropiados.

*Para usar en la eliminación de óxido localizado y otras manchas metálicas. SIEMPRE HAGA UNA PRUEBA para obtener resultados adecuados antes del uso general, especialmente en superficies de mármol.

Pruebe siempre para asegurarse de obtener los resultados deseados. Las cantidades de cobertura estimadas dependen de la textura y la porosidad de la superficie.

Hoja de datos del producto

Sure Klean® Limpiador de concreto para servicio ligero

Las presiones de enjuague mayores a 68.9 bar (1000 psi) y las puntas de pulverización en abanico menores de 15° pueden dañar permanentemente la mampostería sensible. Las cantidades del flujo de agua menores de 23 L/min (6 gpm) por minuto pueden reducir la productividad de limpieza y contribuir a resultados de limpieza desiguales.

Almacenamiento y manejo

Almacene en un lugar fresco y seco con la ventilación adecuada. Selle siempre el contenedor después de suministrarlo. No altere ni mezcle con otros químicos. La vida útil publicada supone que el almacenamiento de los contenedores sellados de fábrica es en posición vertical en un lugar seco. Mantenga una temperatura de 7 a 38 °C (45 a 100 °F). No duplique las tarimas apiladas. Deseche el producto no utilizado y el contenedor de acuerdo con los reglamentos locales, estatales y federales.

APLICACIÓN

Antes de usar el producto, lea el apartado “Preparación” y la hoja de datos de seguridad.

SIEMPRE PRUEBE en un área pequeña (mínimo 1.2 x 1.2 m [4 x 4 pies]) de cada superficie para comprobar su manejo y los resultados deseados antes de aplicar el producto en su totalidad. Pruebe cada tipo de mampostería y cada tipo de mancha. Pruebe con el mismo equipo, la misma preparación recomendada para las superficies y los mismos procedimientos de aplicación planeados para la aplicación general. Deje secar el área de prueba de 3 a 7 días antes de la inspección y aprobación. Conserve disponible el panel de prueba para compararlo a lo largo del proyecto de limpieza.

Dilución

Diluya el Limpiador de concreto para servicio pesado con 2 a 8 partes de agua por una parte de concentrado, según los resultados de la prueba. Vierta siempre primero agua fría en una cubeta vacía, luego agregue el producto con cuidado. Nunca utilice agua caliente.

Maneje solamente en contenedores de polietileno o polipropileno de alta densidad. No use metal. Los materiales ácidos y los vapores atacan el metal.

Diluciones recomendadas para usar en superficies de concreto premoldeado, monolítico y “unitario”:

Agregado expuesto

- Eliminación del retardador, eflorescencia, etc.: 1 parte de concentrado con 6 partes de agua
- Exposición de agregado adicional: 1 parte de concentrado con 2 partes de agua

Concreto con acabado formado

- Textura áspera: 1 parte de concentrado con 6 partes de agua
- Acabado estándar: 1 parte de concentrado con 8 partes de agua

Bloque de concreto

- “Desgastado” o grabado: 1 parte de concentrado con 2 partes de agua
- Eliminación del exceso de mortero: 1 parte de concentrado con 6 partes de agua

Cantidades de cobertura típicas

Consulte la Tabla de sustratos en este documento. El cuadro de cantidades de cobertura supone una cantidad promedio de 9 metros cuadrados (100 pies cuadrados) por 3.8 L (1 galón) de limpiador preparado.

Al calcular el volumen del limpiador necesario para superficies porosas y texturizadas, considere 4.6 metros cuadrados (50 pies cuadrados) por 3.8 L (1 galón) de limpiador preparado.

Para superficies densas y lisas, considere hasta 14 metros cuadrados (150 pies cuadrados) por 3.8 L (1 galón) de limpiador preparado.

Instrucciones de aplicación

Múltiples aplicaciones pueden grabar superficies sensibles.

1. Trabaje desde abajo hacia arriba, y siempre humedezca previamente la superficie con agua potable. En superficies verticales, mantenga las áreas inferiores húmedas para evitar rayas.
2. Aplique directamente en la superficie con el cepillo para mampostería o pulverizador de baja presión recomendado.
3. Deje que el limpiador permanezca en la superficie de 2 a 3 minutos o hasta que se hayan eliminado las manchas. No deje que el limpiador se seque en la superficie. Si la superficie comienza a secarse, vuelva a aplicar el limpiador. **NOTA:** Mantenga a las personas alejadas del limpiador.
4. Vuelva a aplicar el limpiador y friegue o raspe la superficie con bloques de madera u otros dispositivos para raspar no metálicos.
5. Desde abajo hacia arriba, enjuague minuciosamente con agua limpia para eliminar todos los residuos de la superficie. **NOTA:** Si no hay equipos de enjuague a presión disponibles, enjuague con abundante agua limpia y cepille la superficie mientras enjuaga.

Hoja de datos del producto

Sure Klean® Limpiador de concreto para servicio ligero

Limpieza

Limpie las herramientas y el equipo con agua limpia.

GARANTÍA

La información y las recomendaciones hechas se basan en nuestra propia investigación y en la investigación de otras personas y se consideran precisas. Sin embargo, no se garantiza su precisión porque no podemos cubrir cada posible aplicación de nuestros productos, ni anticipar la variación encontrada en las superficies de mampostería, las condiciones de la obra y los métodos usados. Los compradores deben hacer sus propias pruebas para determinar si dichos productos son adecuados para un propósito particular.

PROSOCO, Inc. garantiza que este producto no tiene defectos. **Donde lo permita la ley, PROSOCO no otorga ninguna otra garantía con respecto a este producto, explícita o implícita, incluyendo sin limitación las garantías implícitas de comercialización o adecuación para un propósito particular.** El comprador será responsable de hacer sus propias pruebas para determinar si este producto es adecuado para su propósito particular. La responsabilidad de PROSOCO estará limitada en todo caso a suministrar el producto suficiente para volver a tratar las áreas específicas a las cuales se aplicó el producto defectuoso. La aceptación y el uso de este producto absuelven a PROSOCO

de cualquier otra responsabilidad, de cualquier fuente, incluyendo la responsabilidad por daños incidentales, causales o resultantes, ya sea debido al incumplimiento de garantía, negligencia o responsabilidad estricta. Esta garantía no se puede modificar ni ampliar por los representantes de PROSOCO, sus distribuidores ni sus proveedores.

ATENCIÓN AL CLIENTE

El personal de la fábrica está disponible para brindar ayuda con relación al producto, el medio ambiente y la seguridad en el trabajo sin ninguna obligación. Llame al 800-255-4255 y pida que lo comuniquen a Atención al Cliente - soporte técnico.

Los representantes capacitados de la fábrica se encuentran en las ciudades continentales principales de los Estados Unidos. Las visitas de campo del personal de PROSOCO son solo para realizar recomendaciones técnicas. **No es responsabilidad de PROSOCO brindar supervisión ni control de calidad in situ.** La aplicación adecuada es responsabilidad de quien la aplica. Llame a Atención al Cliente al 800-255-4255 o visite nuestro sitio web en www.prosoco.com para conocer el nombre del representante de PROSOCO en su área.